

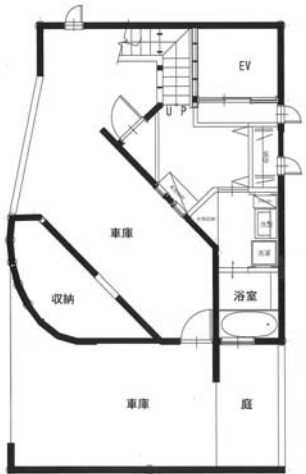
リフォーム前



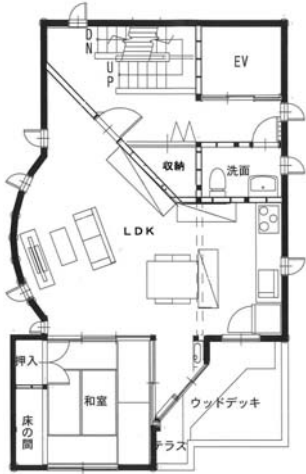
リフォーム後



平 面 図



1 階平面図



2 階平面図

設計施工のポイント（増改築等の工夫）

打ち放しコンクリート造の中古物件を購入され
そこに移住をする計画を立てられたN様ご家族。
経年劣化によるコンクリート特有の黒ズミが古びた雰囲気に見える。
「せっかく引っ越すなら新築のような住まいに」との思いから、
美観復旧のご相談をいただきました。

「打ち放しコンクリート調描画工法」を用いたコンクリート描写塗装を行い、
コンクリートの美観を復活しつつ下地保護を行った。
塗料の中では高グレードのフッソ+光触媒の塗装をしていることにより、
汚れやすい打ち放し面の美観を長く保つ外装リフォームをおこなった。

応募者	設計者	施工者	築年数	構造	建方形式	竣工	工事期間	工事費	リフォーム 内容	外壁塗装・コンクリート補修
有限会社西谷工業	有限会社西谷工業	有限会社西谷工業	20 年	RC 造	在来工法	平成 28 年 1 月	20 日	430 万円		