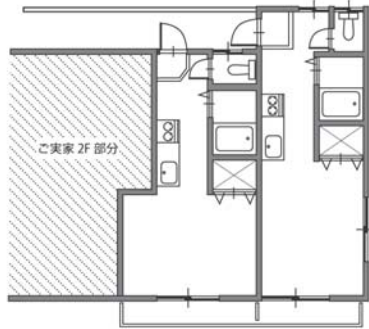


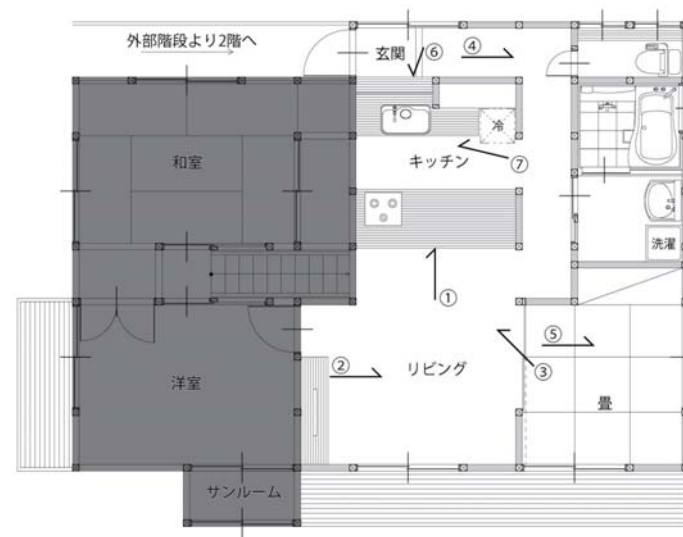
リフォーム前



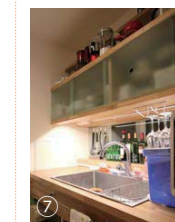
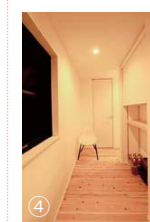
もともとは、奥様のご実家。二階部分にワンルームの賃貸物件を2部屋設置し約15年前に建設され、施主様ご夫婦に第一子が生まれ空き物件となった一部屋にお住まいになられておられました。通勤、通学に便利な立地にありますが一階部分のご実家への行き来が外階段であること、また第二子のご懐妊もあり、子育てをするにあたって、お住まいがストレスの要因となっておられました。今回、出産とお隣の借主様の退去が重なりリフォームを決断されました。



リフォーム後



今回のリフォームの中心として、抜けない柱を利用し二の字キッチンをご提案。小さいお子様が入りづらいよう独立した位置にありながらくつろぎスペース全体を見渡せます。また水回りへの動線も配慮し、家事をしながらいつでもお子様と目を合わせてる事ができます。また広さに限りがある為視線の抜け感を大切にディティール構成をし、スッキリ明るい空間を造りました。



応募者	設計者	施工者	築年数	構造	建方形式	竣工	工事期間	工事費	リフォーム内容	2F 改修工事
(株)ベルハウジング	松田英之	(株)ベルハウジング	15年	木造	共同住宅	2015年8月	2か月	500万円		