

リフォーム前		リフォーム後	
① 外観 ③ 和室 ⑤ 茶の間 ④ 台所 ② 床の間		⑩ オープン収納 ⑥ 玄関・シューズクローク ⑪ 愛猫ウォーク ⑨ 2室と繋がった畳リビング ⑧ 明るいダイニングキッチン ⑦ 抜けない柱は見栄え良く（和室）	

リフォーム前平面図				設計施工のポイント（増改築等の工夫）					リフォーム後平面図	
				築40年以上の木造2階建の1階の全面リフォーム。子供たちが独立し年月が経ち、孫も増えてライフスタイルが変化。日ごろは愛猫と暮らす日々・・・水回り(台所、風呂、洗面所、トイレ)のリフォームと人数が増えてもみんながくつろげる空間がほしいとのこと。 ① 玄関土間から天井までのシューズクロークを設けて収納量アップし、縁側にあった物入れも、布団収納とクローゼットを兼ねたオープン収納に ② ひとつの空間になるよう台所と居間、居間と和室の床や天井を統一。縁側をなくしたので広さも確保。構造上の抜けない柱は意匠で見栄えよく ③ 居間はソファでも座でもくつろげるよう畳リビングにし、愛猫も窓から外を眺められるよう、棚板風キャットウォークを設けた ④ 壁は、シラス原料の塗り壁とし、猫の引っ掻きや臭いの対策に(調湿効果、消臭効果) ⑤ 1階開口部はすべて内窓サッシを設け、和室と居間は和紙調タイプにしたことでカーテンが不要に(省エネ効果、断熱効果) ⑥ 浴室を1坪にしたので、脱衣場のみで孫用の小さい洗面を設け、洗面化粧台と洗濯機の配置は台所隣にし、動線や使い勝手も改善						
応募者	設計者	施工者	築年数	構造	建方形式	竣工	工事期間	工事費	リフォーム 内容	1階全面リフォーム
(有)坂口サン建築	(有)坂口サン建築	(有)坂口サン建築	42年	木造	在来工法	平成28年8月	45日間	756万円		